

## KİRALAMA İŞLEMLERİ İLANI

### BAYRAMIÇ İLÇE MİLLÎ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ Mustafa Gülşen Çınaroğlu Anadolu Lisesi Müdürlüğü Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

**Madde 1.** İhale konusu iş; Bayramiç İlçe Millî Eğitim Müdürlüğüne bağlı **Mustafa Gülşen Çınaroğlu Anadolu Lisesi Müdürlüğü** okul kantini, 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

**Madde 2.** Söz konusu okul kantini 08/09/1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51/g maddesi gereğince Pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

**Madde 3.** Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

a) Kurumun Adı	:Mustafa Gülşen Çınaroğlu Anadolu Lisesi
b) Bulunduğu Yer	:Camicedit Mahallesi Hürriyet cad .No:34/1 Bayramiç/Çanakkale
c) Kantin Alanı	: Kantin alanı 40 m <sup>2</sup>
d) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat	: 04/06/2018 Pazartesi günü saat 16:00
e) İhalenin Yapılacağı Yer	: Bayramiç İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü
f) Kantinden Yararlanacak, Toplam Kullanıcı Sayısı	: 286 kişi (Mustafa Gülşen Çınaroğlu Öğrencileri, Öğretmenleri ve personeli)
g) Komisyonca Belirlenen Muhammen Bedel	:Aylık 580 TL Yıllık (580*9 = 5,220TL) (AylıkBeşyüzseksenTL), Yıllık (Beşbinikiyüzyirmi TL)
h) Demirbaş Bedeli	: ----
ı) Geçici Teminat	:157,00-TL. (Yüzelliyedi TL )

**Madde 4.** İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

**Madde 5.** İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi Bayramiç İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Ziraat. Bankası Bayramiç Şubesi **TR510001000077094997275013 IBAN** numaralı hesabına 100-TL (Yüz TL) yatırarak, dekont gösterilerek **Bayramiç İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden** temin edebileceklerdir.

**Madde 6.** İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi katılımcılar 7.maddenin (B) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak, kapalı zarf içerisinde, zarfın üzerine iştirakçi adı-soyadı, adresi ve iletişim bilgilerini yazarak **04/06/2018 Pazartesi günü saat 16:00'a kadar İhale Komisyon Başkanlığı'na(Bayramiç İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne) elden** teslim edeceklerdir. İştirakçilere **evrak teslim alındı belgesi** verilecektir.

**A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:**

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2- MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği Madde 20/11 de sayılan suçlardan hüküm giymemiş olmak.  
Adına kayıtlı başka bir kantin işletmesi olmadığı ve ihalelere katılma yasağı bulunmadığına dair belge sunmak.( **Bayramiç Esnaf ve Sanatkar Odası Başkanlığından alınacaktır.**)
- 3- İhaleye gerçek kişiler katılabilirler. Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.
- 4- Mesleki Yeterlilik Belgesi'ne sahip olmak.( MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği Madde 20/4)
- 5- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak.
- 6- İhale Şartnamesini satın almış olmak.
- 7- Geçici Teminatı yatırmak
- 8- İhale Komisyonu Başkanı ve üyeleri ile Birliğin Yönetim ve Denetleme Kurulu'nun eşleri ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamazlar. Bu şartı çiğneyerek ihaleye girenler üzerine ihale yapılmış bulursa dahi ihale bozulur. Kesin teminatı ilgili Okul Aile Birliği hesabına kaydolunur. Sözleşme feshedilir ve kantini kullananların tahliyesi yapılır.
- 9- Vergi Borcu olmadığını belgelendirmek
- 10- SGK Borcu olmadığını belgelendirmek
- 11- Kendi kusurundan dolayı Kiralama Sözleşmesi feshedilenler aynı okulun yapılan ilk ihalesine katılamazlar.

**Madde 7.** İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır:

**B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:**

- 1-Nüfus cüzdanı fotokopisi (**Üzerinde T.C. Kimlik Numarası Yazılı Olacak.**)
- 2-Adli Sicil ve arşiv kaydı. (**Son bir ay içinde alınmış olması**)
- 3-İkametgah Belgesi
- 4-Başka bir kantin çalıştırmadığına dair yazı.( **Bayramiç Esnaf ve Sanatkar Odası Başkanlığından alınacaktır.**)
- 5-Mesleki Yeterlilik Belgesi.(05/06/1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre **kantincilik** alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, yönetmeliğin 20. maddesinin 4. fıkrasına göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan **öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi, ustalık belgeli katılımcı bulunmadığı takdirde sırası ile işyeri açma belgesi, kalfalık belgesi, o da**

bulunmadığı takdirde kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.) (Belgenin Aslı olması gereklidir.)

6-İhalelere katılma yasağı olmadığına dair belge. (Bayramiç Esnaf ve Sanatkar Odası Başkanlığından alınacaktır.)

7-İhale şartnamesi alındı dekontu.(Aslı)

8-Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen 1 yıllık (9 ay) kira tutarının % 3'ünden az olmamak üzere (157,00-TL) geçici teminatın **Mustafa Gülşen Çınaroğlu Anadolu Lisesi Müdürlüğü Okul Aile Birliğinin Ziraat Bankası Bayramiç Şubesindeki TR590001000077437211835001** IBAN nolu hesabına yatırıldığına dair banka dekontu (aslı)

9-İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmadığına dair belge. (Mustafa Gülşen Çınaroğlu Anadolu Lisesi Müdürlüğünden alınacaktır.)

10-İhaleye katılacak iştirakçinin herhangi bir sağlık kurumundan , son 6 ay içinde alınmış sağlık raporu.

11-Vergi borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce en son 3 ay içinde alınmış belge

12-SGK borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce en son 3 ay içinde alınmış belge

**Madde 8.** İş bu ilan 24/05/2018 Perşembe günü saat 16.00'dan 04/06/2018 Pazartesi günü saat 16.00' a kadar Bayramiç İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü, Mustafa Gülşen Çınaroğlu Anadolu Lisesi Müdürlüğü, Bayramiç Mal Müdürlüğü, Özel İdare Müdürlüğü ve Bayramiç Belediyesi ilan panolarında ve Bayramiç İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü resmi internet sitesi ile Mustafa Gülşen Çınaroğlu Anadolu Lisesi Müdürlüğü resmi internet sitesinde ilan edilecektir.



Bayramiç İlçe Millî Eğitim Şube Müdürü